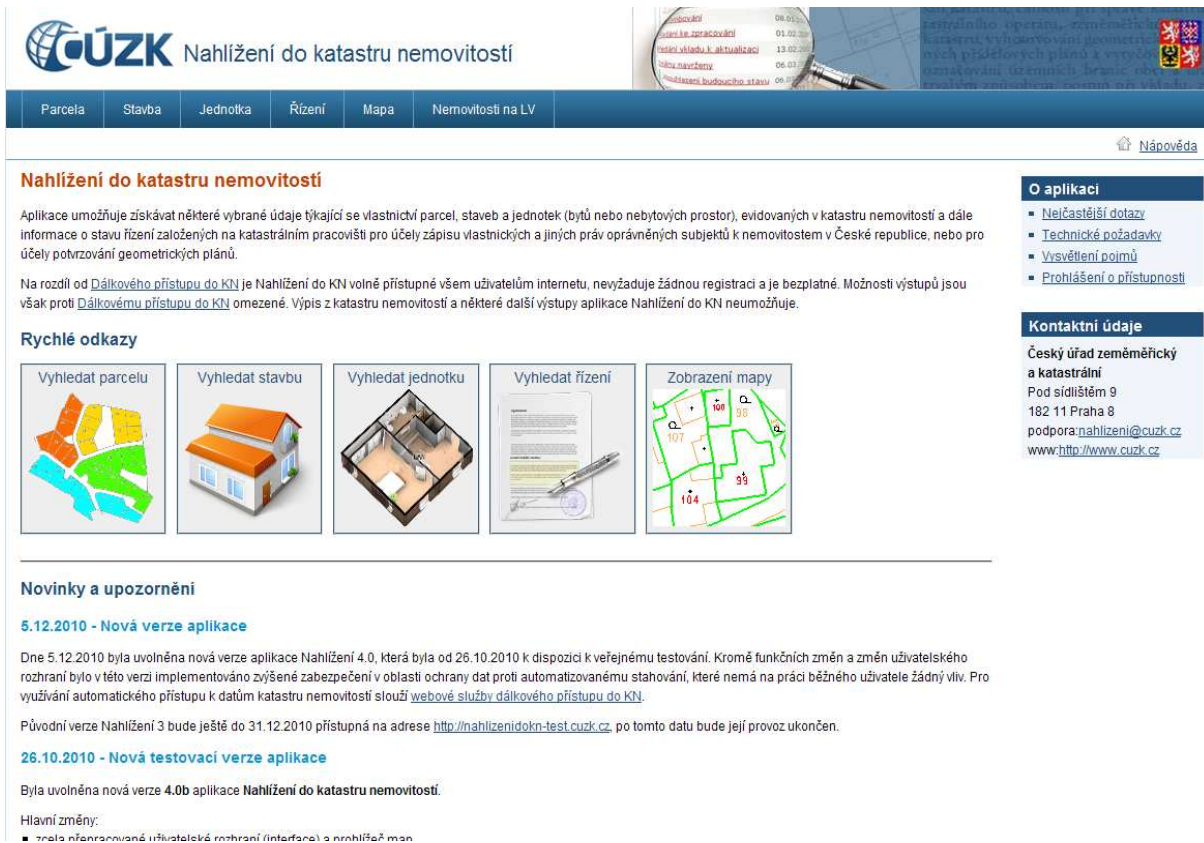


Vyhledávání v katastru nemovitostí – návod

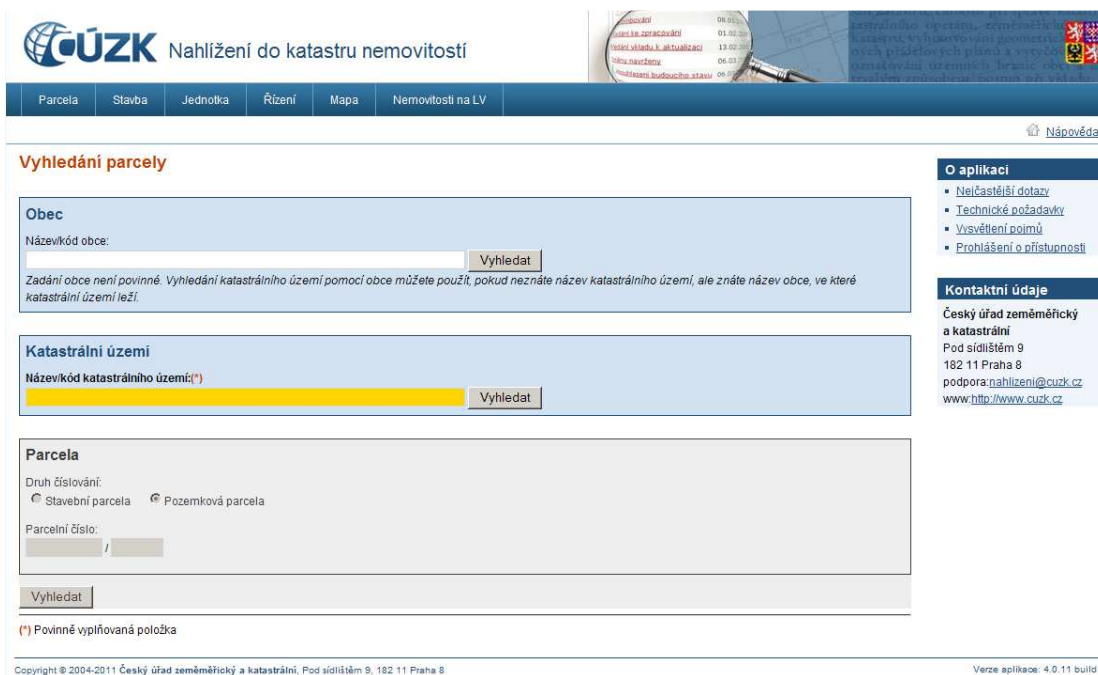
(platné od 1.1.2011)

1. Na internetu zadáme adresu : **nahlizenidokn.cuzk.cz** (bez www na začátku!!!)
Najede stránka .



The screenshot shows the homepage of the CUZK (Czech Land Registry) website. The header includes the CUZK logo and the text "Nahlížení do katastru nemovitostí". Below the header is a navigation menu with tabs: Parcela, Stavba, Jednotka, Řízení, Mapa, and Nemovitosti na LV. The main content area is titled "Nahlížení do katastru nemovitostí" and contains a brief description of the application's purpose, a note about the transition to a new version, and a section for "Rychlé odkazy" (Quick links) with five icons: "Vyhledat parcelu", "Vyhledat stavbu", "Vyhledat jednotku", "Vyhledat řízení", and "Zobrazení mapy". On the right side, there are two sidebar sections: "O aplikaci" (About the application) with links for "Nečastější dotazy", "Technické požadavky", "Vysvětlení pojmů", and "Prohlášení o přístupnosti"; and "Kontaktní údaje" (Contact information) for the Czech Land Registry, including the address "Pod sídlištěm 9, 182 11 Praha 8" and the email "podpora.nahlizeni@czuk.cz".

2. Vyhledání parcely
 - a) Klikneme myší na obrázek s názvem „Vyhledat parcelu“ a najede stránka :



The screenshot shows the search page for land parcels on the CUZK website. The header is identical to the previous screenshot. The main content area is titled "Vyhledání parcely" and contains three search sections: "Obec" (Municipality) with a text input field and a "Vyhledat" button; "Katastrální území" (Cadastral territory) with a text input field and a "Vyhledat" button; and "Parcela" (Parcel) with radio buttons for "Stavební parcela" and "Pozemková parcela", a text input field for "Parcelní číslo", and a "Vyhledat" button. Below the search sections is a note: "(*) Povinně vyplívaná položka". The footer contains the copyright information: "Copyright © 2004-2011 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 9, 182 11 Praha 8" and the version information: "Verze aplikace: 4.0.11 build 21".

Do okénka „Název katastrálního území“ napíšeme přesný název. Pokud jej neznáme, tak výše napíšeme do okénka s názvem „Název/kód obce“ název obce ve které se daná parcela nachází – např. Karviná. Pod tímto řádkem se ukáže nabídka obcí se stejným názvem v ČR, klikneme na správnou obec podle jejího umístění. Klikneme vpravo na tlačítko „Vyhledat“. Stránka se změní na :

CUZK Nahlížení do katastru nemovitostí

Parcela Stavba Jednotka Řízení Mapa Nemovitosti na LV

Nápověda

Vyhledání parcely

Obec
Karviná:598917
Zadání obce není povinné. Vyhledání katastrálního území pomocí obce můžete použít, pokud neznáte název katastrálního území, ale znáte název obce, ve které katastrální území leží.

Katastrální území
Název/kód katastrálního území(*)
Darkov (okres Karviná)

Parcela
Druh číslování:
 Stavební parcela Pozemková parcela
Parcelní číslo:
/

(*) Povinně vyplívaná položka

Copyright © 2004-2011 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 9, 182 11 Praha 8. Verze aplikace: 4.0.11 build 25

Kliknout na tlačítko se šipkou – vlevo tlačítka „Vybrat“. Ukáže se roletka s názvy katastrálních území ve výše zvolené obci – viz násl. stránka :

Vyhledání parcely

Obec
Karviná:598917
Zadání obce není povinné. Vyhledání katastrálního území pomocí obce můžete použít, pokud neznáte název katastrálního území, ale znáte název obce, ve které katastrální území leží.

Katastrální území
Název/kód katastrálního území(*)
Darkov (okres Karviná)
Darkov (okres Karviná)
Karviná-Dolý (okres Karviná)
Karviná-město (okres Karviná)
Louky nad Olší (okres Karviná)
Ráj (okres Karviná)
Staré Město u Karviné (okres Karviná)
Stavební parcela Pozemková parcela

Parcelní číslo:
/

(*) Povinně vyplívaná položka

Copyright © 2004-2011 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 9, 182 11 Praha 8

Kliknout na správné katastrální území - např. „Staré Město u Karviné“ a pak na tlačítko „Vybrat“ – najede stránka, kde se zpřístupní okénko „Parcelní číslo“, zadáme např. 50/1.

Vyhledání parcely

Obec

Karviná;598917

Zadání obce není povinné. Vyhledání katastrálního území pomocí obce můžete použít, pokud neznáte název katastrálního území, ale znáte název obce, ve které katastrální území leží.

Katastrální území

Darkov (okres Karviná);664014

Parcela

Druh číslování:
Jednotná číselná řada

Parcelní číslo:(*)

50 / 1


(*) Povinně vyplívaná položka

Copyright © 2004-2011 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 9, 182 11 Praha 8

Kliknout na tlačítko „Vyhledat“ – najede stránka. Pokud nenajede, tak s největší pravděpodobností se požadovaná parcela nenachází v zadaném katastrální území, případně bylo číslo parcely zrušeno (při dělení parcel nebo jejich slučování). Možnosti – ověřit číslo parcely v katastrální mapě (níže dle bodu 2. a) tohoto návodu) nebo změnit katastrální území (popis výše).



Nahlížení do katastru nemovitostí



Parcela

Stavba

Jednotka

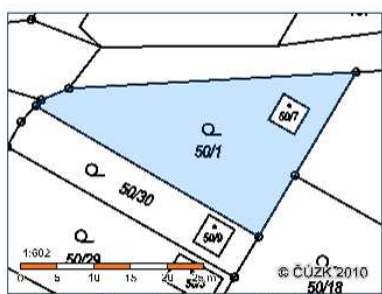
Řízení

Mapa

Nemovitosti na LV

Informace o parcele

Parcelní číslo:	50/1
Výměra [m ²]:	488
Katastrální území:	Staré Město u Karviné 664197
Číslo LV:	1146
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



Zobrazení v grafickém prohlížeči

O aplikaci

- [Neičas](#)
- [Techni](#)
- [Vysvětli](#)
- [Prohlá:](#)

Kontakt

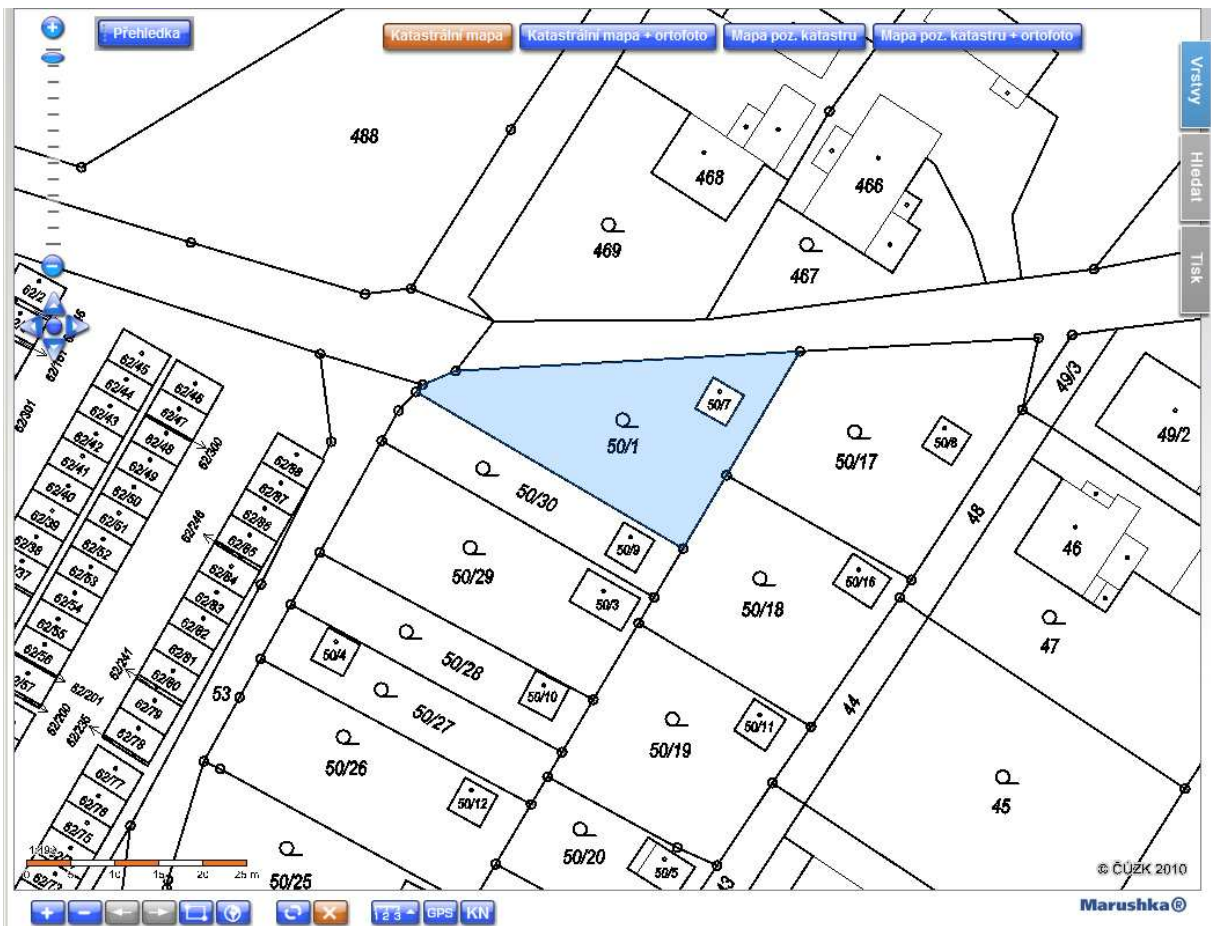
Český úřad
a katastr:
Pod sídlištěm
182 11 Pr
podpora:
www:htp:

[Sousední parcely](#)

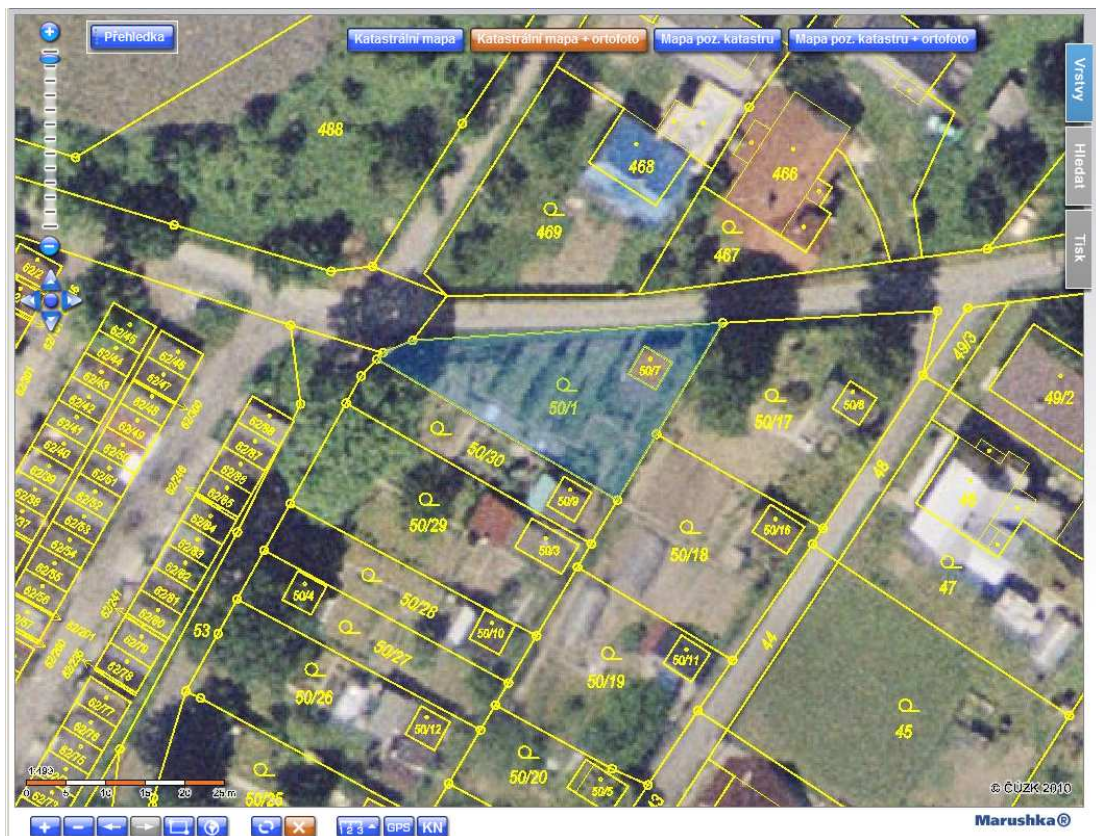
Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl

Na této stránce najdeme potřebné informace o parcele. Pokud chceme zvětšit situační mapku, tak klikneme na „Zobrazení v grafickém prohlížeči“ pod mapkou – najede násl. stránka :



Zvětšování nebo zmenšování měřítka se provádí posouváním jezdce na stupnici vlevo nahoře nebo klikáním na tlačítko + nebo -. Kliknutím na horní tlačítko „Katastrální mapa – ortofoto“ se zobrazí fotografie a na ni katastrální mapa – viz násl. stránka :



Mapou můžeme posouvat všemi směry. Najedeme myší na mapu, stiskneme levé tlačítko a posouváme mapu požadovaným směrem. Po uvolnění tlačítka myši se mapa dokreslí. Kliknutím na spodní tlačítko „KN“ a potom kliknutím na některou parcelu na mapě se zobrazí informace o dané parcele. Dále je možno mapu vytisknout (tlačítko na pravém okraji) a ještě další možnosti.

b) Když neznáme číslo parcely, ale víme kde se nachází, tak si najdeme parcelu v katastrální mapě. Po najetí stránek po zadání adresy : **nahlizenidokn.cuzk.cz** (první pozice), klikneme na obrázek „Zobrazení mapy“ (poslední).

The screenshot shows the CUZK web application interface. At the top, there is a navigation bar with tabs for 'Parcela', 'Stavba', 'Jednotka', 'Řízení', 'Mapa', and 'Nemovitosti na LV'. Below the navigation bar, the main content area is titled 'Nahlížení do katastru nemovitostí'. It contains a description of the application's purpose, a list of 'Rychlé odkazy' (Quick links) with icons for searching parcels, buildings, units, and management, and a 'Zobrazení mapy' (Map view) link. On the right side, there are sections for 'O aplikaci' (About the application) and 'Kontaktní údaje' (Contact information). At the bottom, there is a 'Zobrazení mapy' section with a search form for 'Obec' (Municipality) and 'Katastrální území' (Cadastral territory).

Nahlížení do katastru nemovitostí

Aplikace umožňuje získávat některé vybrané údaje týkající se vlastnických parcel, staveb a jednotek (bytů nebo nebytových prostor), evidovaných v katastru nemovitostí a dále informace o stavu řízení zatoužených na katastrálním pracovišti pro účely zápisu vlastnických a jiných práv oprávněných subjektů k nemovitostem v České republice, nebo pro účely potvrzování geometrických plánů.

Na rozdíl od [Dálkového přístupu do KN](#) je Nahlížení do KN volně přístupné všem uživatelům internetu, nevyžaduje žádnou registraci a je bezplatné. Možnosti výstupu jsou však proti [Dálkovému přístupu do KN](#) omezené. Výpis z katastru nemovitostí a některé další výstupy aplikace Nahlížení do KN neumožňuje.

Rychlé odkazy

- Vyhledat parcelu
- Vyhledat stavbu
- Vyhledat jednotku
- Vyhledat řízení
- Zobrazení mapy

Novinky a upozornění

5.12.2010 - Nová verze aplikace

Dne 5.12.2010 byla uvolněna nová verze aplikace Nahlížení 4.0, která byla od 26.10.2010 k dispozici k veřejnému testování. Kromě funkčních změn a změn uživatelského rozhraní bylo v této verzi implementováno zvýšené zabezpečení v oblasti ochrany dat proti automatizovanému stahování, které nemá na práci běžného uživatele žádný vliv. Pro využívání automatického přístupu k datům katastru nemovitostí slouží [webové služby dálkového přístupu do KN](#).

Původní verze Nahlížení 3 bude ještě do 31.12.2010 přístupná na adrese <http://nahlizenidokn-test.cuzk.cz>, po tomto datu bude její provoz ukončen.

26.10.2010 - Nová testovací verze aplikace

Byla uvolněna nová verze 4.0b aplikace **Nahlížení do katastru nemovitostí**.

Hlavní změny:

- zcela přeformovaná uživatelská rozhraní (interfance) a prohlížeč map

Najede stránka :

Zobrazení mapy

Zobrazovat mapu v novém panelu/okně

[Zobrazit přehledovou mapu ČR](#)

[Formulář pro reklamaci definičních bodů](#)

Obec

Název/kód obce:

Zadání obce není povinné. Vyhledání katastrálního území pomocí obce můžete použít, pokud neznáte název katastrálního území, ale znáte název obce, ve které katastrální území leží.

Katastrální území

Název/kód katastrálního území:(*)

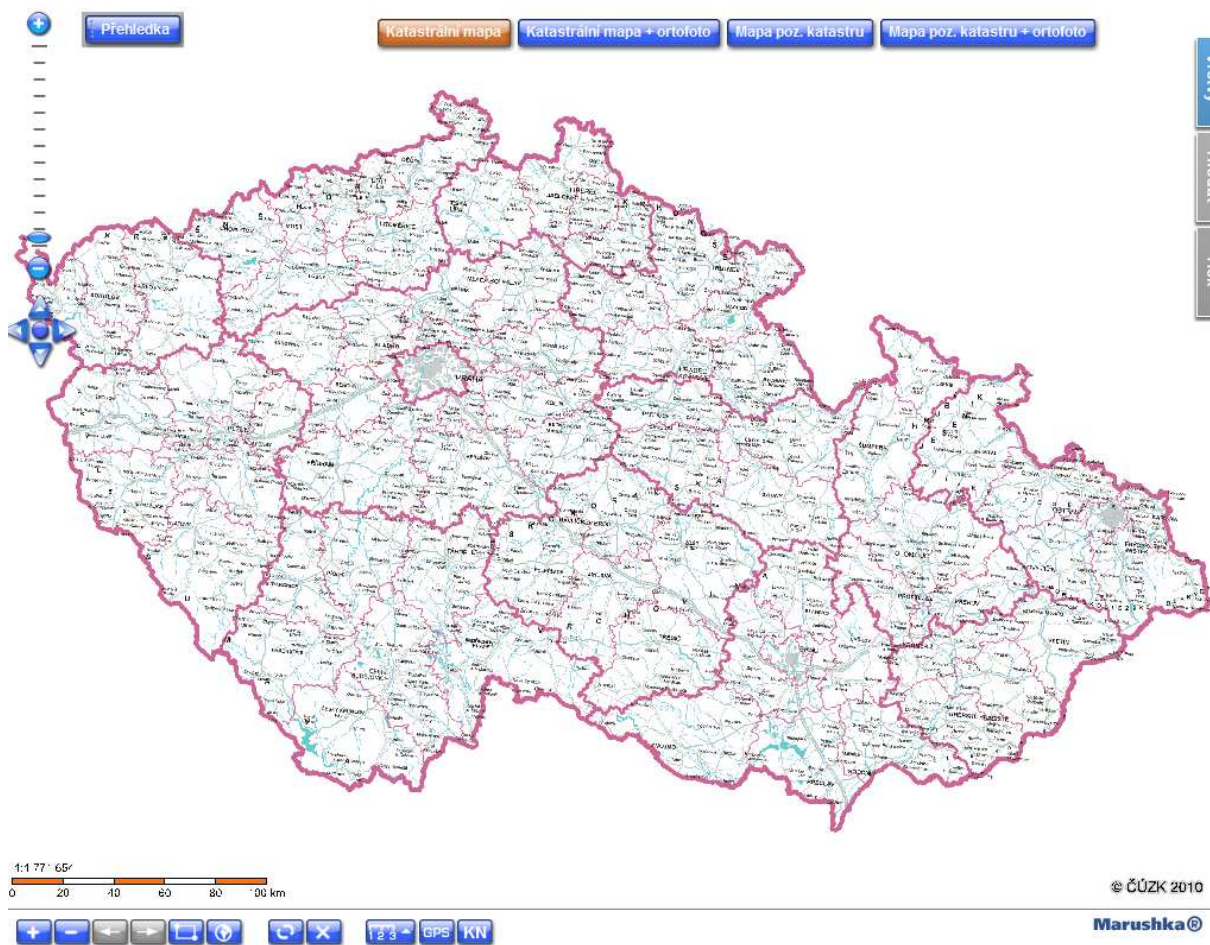
Podrobné informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v [návodě](#) ke grafickému klientu.

(*) Povinně vyplňovaná položka

Copyright © 2004-2011 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 9, 182 11 Praha 8

Na této stránce kliknout nahoře na „Zobrazit přehledovou mapu ČR“.

Najede stránka katastrální mapy ČR.



Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v [návodě](#) (PDF formát).

Zvětšováním a posouváním katastrální mapy (popsáno výše) se dostaneme do požadovaného místa a po dalším zvětšování se vykreslí parcely. Najdeme požadovanou parcelu, dole klikneme na tlačítko „KN“ a potom kliknout na plochu parcely a najedou informace o parcele (popsáno výše).

3. Vyhledání informací o stavbě.

Nahlížení do katastru nemovitostí

Parcela Stavba Jednotka Řízení Mapa Nemovitosti na LV

Nahlížení do katastru nemovitostí

Aplikace umožňuje získávat některé vybrané údaje týkající se vlastnických parcel, staveb a jednotek (bytlí nebo nebytových prostor), evidovaných v katastru nemovitostí a dále informace o stavu řízení založených na katastrálním pracovišti pro účely zápisu vlastnických a jiných práv oprávněných subjektů k nemovitostem v České republice, nebo pro účely potvrzení geometrických plánů.

Na rozdíl od [Dálkového přístupu do KN](#) je Nahlížení do KN volně přístupné všem uživateli internetu, nevyžaduje žádnou registraci a je bezplatné. Možnost výstupů jsou však proti [Dálkovému přístupu do KN](#) omezené. Vpis z katastru nemovitostí a některé další výstupy aplikace Nahlížení do KN nemůžeme.

Rychlé odkazy

- Vyhledat parcelu
- Vyhledat stavbu
- Vyhledat jednotku
- Vyhledat řízení
- Zobrazení mapy

Novinky a upozornění

5.12.2010 - Nová verze aplikace

Dne 5.12.2010 byla uvolněna nová verze aplikace Nahlížení do KN, která byla od 26.10.2010 k dispozici k veřejnému testování. Kromě funkčních změn a změn uživatelského rozhraní bylo v této verzi implementováno zvýšené zabezpečení v oblastech ochrany dat proti automatickému stahování, které nemá na práci běžného uživatele žádný vliv. Pro využití automatického přístupu k datům katastru nemovitostí slouží [webové služby dálkového přístupu do KN](#).

Původní verze Nahlížení do KN bude ještě do 31.12.2010 přístupná na adrese <http://nahlizeni.do.kni.cuzk.cz>, po tomto datu bude její provoz ukončen.

26.10.2010 - Nová testovací verze aplikace

Byla uvolněna nová verze 4.0b aplikace Nahlížení do katastru nemovitostí.

Hlavní změny:

- nová návodní stránka s aktualizací informací o nahlížení do KN

O aplikaci

- Neúspěšná dotazy
- Technické požadavky
- Vyzvětení pojmů
- Prohlášení o přístupnosti

Kontaktní údaje

Český úřad zeměměřičský a katastrální
Pod sídlištěm 9
182 11 Praha 8
podpora.nahlizeni@cuzk.cz
[www.http://www.cuzk.cz](http://www.cuzk.cz)

Kliknout na obrázek „Vyhledat stavbu“ a najede stránka :

Vyhledání stavby

Obec
Karviná;598917

Stavba
Část obce:
Nové Město ▾
Typ stavby:
budova s číslem popisným ▾
Číslo stavby (číslo popisné/evidenční):(*)

*) Povinně vyplňovaná položka

Vyplnit název obce, vybrat část obce, typ stavby, vyplnit číslo (popisné nebo evidenční) a kliknout na tlačítko vyhledat. Najede nová stránka s informacemi o stavbě :

Informace o stavbě

Stavba:	č.p. 1526
Část obce:	Nové Město 413411
Číslo LV:	<u>7550</u>
Typ stavby:	budova s číslem popisným
Způsob využití:	bytový dům
Katastrální území:	Karviná-město 663824
Na parcele:	<u>3172/9</u>

[Zobrazení v mapě](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
RPG Byty, s.r.o.	Gregorova 2582/3, Ostrava, Moravská Ostrava, 701 97	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

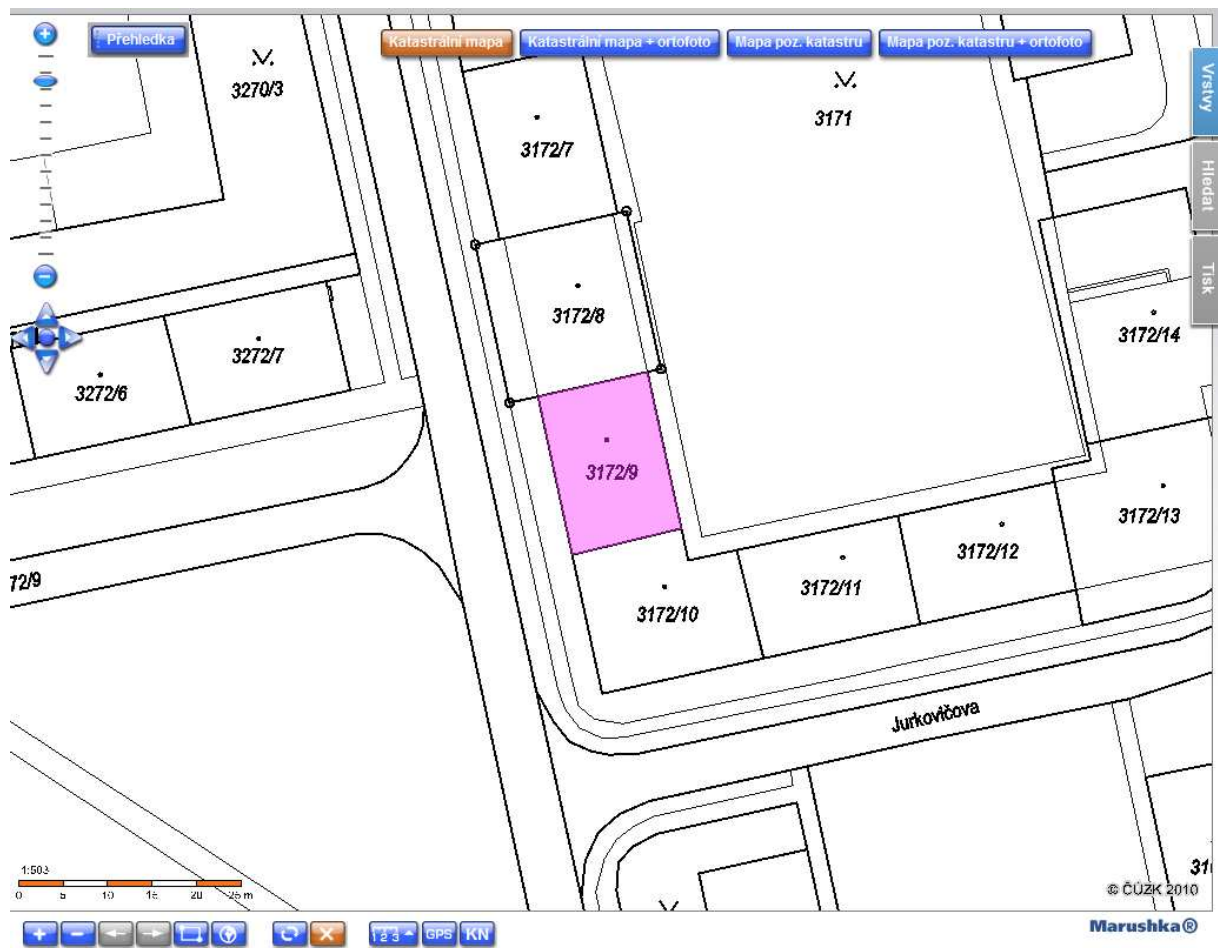
Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Kliknutím na „Zobrazení v mapě“ najede stránka :



Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v [návodě](#) (PDF formát).

Zde jsou pak další možnosti popsané výše.